

## Faktablad

### SYFTE

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

### PRODUKT

## ÅLANDSBANKEN VINDKRAFT SPECIALPLACERINGSFOND

Ålandsbanken Fondbolag Ab

FI4000452511 (D)

[www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), [www.alandsbanken.ax](http://www.alandsbanken.ax), [www.alandsbanken.se](http://www.alandsbanken.se)

Ring +358 204 29 011 (Finland), +358 204 29 011 (Åland), +46 8 791 48 00 (Sverige) för mer information.

Finansinspektionen i Finland är ansvarig för tillsynen av Ålandsbanken Fondbolag Ab vad gäller detta faktablad.

Denna PRIIP-produkt är auktoriserad i Finland.

Ålandsbanken Fondbolag Ab ingår i en koncern, vars moderbolag är Ålandsbanken Abp.

Fonden är en specialplaceringsfond enligt lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder (162/2014). Fonden förvaltas av Ålandsbanken Fondbolag Ab.

Ålandsbanken Fondbolag Ab är auktoriserat i Finland och regleras av Finansinspektionen i Finland.

Faktabladets utfärdandedatum: 1.6.2025

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

### VAD INNEBÄR PRODUKTEN?

#### Typ

Fonden är en specialplaceringsfond enligt lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder (162/2014).

#### Löptid

Produkten har ingen förfallodag. PRIIP-produktutvecklaren har rätt att ensidigt säga upp produkten i enlighet med de gemensamma fondstadgarna.

#### Mål

Målsättningen med Fondens verksamhet är att på lång sikt öka fondandelens värde genom att direkt eller indirekt investera fondens tillgångar i vindkraftsparker i Finland och övriga Norden. Dessutom kan fonden placera i produktion av annan förnybar energi, till exempel solenergi, och lagring av energi. I huvudsak placerar fonden dock i projekt med alla behövliga tillstånd för byggstart, alternativt ett färdigbyggt projekt. Fonden kan, i motsats till vanliga placeringsfonder, aktivt utnyttja lånefinansiering för sina investeringar. Detta innebär att fonden kan skapa avkastning för andelsägarna på ett större kapital än de medel som andelsägarna investerat i fonden. Fondens avkastning erhålls i huvudsak från försäljning av elektricitet som säljs antingen på elbörsen eller direkt till stora elkonsumenter. Fonden kan skydda sig mot fluktuationer av elpriset genom att utnyttja derivatinstrument. Genom att ingå långsiktiga elförsäljningsavtal kan fonden skyddas mot elprisets marknadsrörelser. På längre sikt eftersträvar fonden

en årlig avkastning (efter kostnader) i intervallet 5–7 %. Avkastningen uppstår i huvudsak av årliga intäkter från elförsäljningen och av projektens värdestegring. Fonden eftersträvar att utbetala en årlig avkastning på fondandelarna om minst 2 % av fondandelens värde på räkenskapsårets sista bankdag. Avkastningen utbetalas endast avseende de projekt som har inlett kommersiellt bruk. Fonden har inget jämförelseindex, eftersom det inte finns något index som på ett tillförlitligt sätt skulle beskriva avkastningen av fondens planerade verksamhet.

#### Målgrupp

Fonden är avsedd för långsiktiga investerare som vill dra nytta av avkastning från elmarknaden och den växande trenden att övergå till grön energi. Investerare bör beakta att elpriset och utvecklingen på elmarknaden kan ha en betydande inverkan på fondens avkastning. Denna fond kan vara olämplig för investerare som planerar att ta ut sina pengar inom 7 år.

Förvaringsinstitut: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Helsingforsfilialen. Ytterligare information om fonden hittar du i fondprospektet samt i hel- och halvårsrapporten på finska och svenska. Dessa finns kostnadsfritt på vår webbplats: [www.alandsbanken.fi](http://www.alandsbanken.fi), [www.alandsbanken.ax](http://www.alandsbanken.ax). På webbplatsen finns också annan praktisk information.

## VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG FÅ FÖR AVKASTNING?

## Riskindikator

LÄGRE RISK

HÖGRE RISK



RISKINDIKATORN UTGÅR FRÅN ATT DU BEHÅLLER PRODUKTEN I 7 ÅR. DEN FAKTISKA RISKEN KAN VARIERA AVSEVÄRT OM DU LÖSER IN INVESTERINGEN I FÖRTID OCH KAN INNEBÄRA ATT DU FÅR MINDRE TILLBAKA.

Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter.

Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig. Vi har klassificerat produkten som 6 av 7, dvs. den näst högsta riskklassen. Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en hög nivå. Den sammanfattande riskindikatorn påvisar inte den negativa utvecklingen av elpriset, avvikelser i elproduktionsvolymerna eller skuldfinansieringsrisker. Inlösen av dina andelar kan försenas i och med likviditetsrisken. Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsresultat. Du kan därför förlora hela eller delar av din investering.

## RESULTATSCENARIER

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. Vad du får från denna produkt beror på framtida

marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt. Scenarier baseras på tidigare avkastning, antaganden och simuleringar som har modellerat utvecklingen av de finansiella instrument som är fondens investeringsmål.

| Rekommenderad innehavstid |                                                                                                  | 7 år                      |                           |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Exempel på investering    |                                                                                                  | 10 000 euro               |                           |
| Scenarier                 |                                                                                                  | Om du löser in efter 1 år | Om du löser in efter 7 år |
| Minimum                   | Det finns ingen garanterad minimiavkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering. |                           |                           |
| Stress                    | Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader                                                | 6 680 euro                | 3 310 euro                |
|                           | Genomsnittlig avkastning per år                                                                  | -33,17 %                  | -14,62 %                  |
| Negativt                  | Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader                                                | 7 860 euro                | 4 810 euro                |
|                           | Genomsnittlig avkastning per år                                                                  | -21,43 %                  | -9,94 %                   |
| Neutralt                  | Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader                                                | 9 750 euro                | 13 420 euro               |
|                           | Genomsnittlig avkastning per år                                                                  | -2,48 %                   | 4,29 %                    |
| Positivt                  | Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader                                                | 10 550 euro               | 17 790 euro               |
|                           | Genomsnittlig avkastning per år                                                                  | 5,54 %                    | 8,58 %                    |

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.

## VAD HÄNDER OM ÅLANDSBANKEN FONDBOLAG AB INTE KAN GÖRA NÅGRA UTBETALNINGAR?

Fondens tillgångar får enligt lag inte förvaras av fondbolaget. I stället måste varje fond föras med ett särskilt förvaringsinstitut som sköter förvaringen av fondens tillgångar. Om fondbo-

laget fallerar tas förvaltningen av fonden över av förvaringsinstitutet. Det finns ingen kompensations- eller garantiordning för investerare i fonden.

## VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

## Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar och hur länge du innehar produkten. Be-

loppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

- Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0 % årlig avkastning). För de andra innehavstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot.

- 10 000 euro investeras.

|                           | Om du löser in efter 1 år | Om du löser in efter rekommenderad innehavstid |
|---------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|
| Totala kostnader          | 715 euro                  | 1723 euro                                      |
| Årliga kostnadseffekter * | 7,2 %                     | 2,7 % varje år                                 |

\* Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 6,96 % före kostnader och 4,29 % efter kostnader. Som ersättning för sina tjänster kan personen som säljer produkten till dig komma att erhålla en del av de kostnader som du betalar till oss. Du kommer att få information om beloppet.

## Kostnadssammansättning

| Engångskostnader vid teckning eller inlösen                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Om du löser in efter 1 år |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Teckningskostnader                                                    | Högst 2,0 % av beloppet du betalar in när du tecknar dig för investeringen.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 200 euro                  |
| Inlösenkostnader                                                      | Inlösenkostnadernas största möjliga mängd bestäms enligt placeringstidens längd: placeringstid under 1 år: 5 %; 1–3 år: 4 %; 3–5 år: 3 %; 5–7 år: 2 %; och över 7 år: 1 % av din investering innan den betalas ut till dig.                                                                                                                     | 400 euro                  |
| Löpande kostnader tas ut varje år                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |
| Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftskostnader | 1,2 % av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.                                                                                                                                                                                                                       | 115 euro                  |
| Transaktionskostnader                                                 | 0 % av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på hur mycket vi köper och säljer.                                                                                               | 3 euro                    |
| Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |
| Resultatrelaterade avgifter                                           | 0,9 % av värdet på din investering per år. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på resultatet för din investering. Ovanstående uppskattning av de aggregerade kostnaderna utgör genomsnittet för de senaste fem åren. En resultatbunden avgift som är 20 % av den avkastning som överstiger 7 % p.a. tas ut på fondens avkastning. | 88 euro                   |

## HUR LÄNGE BÖR JAG BEHÅLLA INVESTERINGSPRODUKTEN OCH KAN JAG TA UT PENGAR I FÖRTID?

|                                 |
|---------------------------------|
| Rekommenderad innehavstid: 7 år |
|---------------------------------|

Den kortast rekommenderade placeringstiden baserar sig på en bedömning av karaktären av de tillgångsklasser som fonden placerar sina medel i, vilka lämpar sig bättre för långsiktigt

placering. Varje kalenderår har två tecknings- och inlösen-dagar, den sista bankdagen i juni och december. Inlösenorder ska ges till fondbolaget senast sex månader före den önskade lösendagen.

## HUR KAN JAG KLAGA?

Investerares kan rikta eventuella klagomål till den som givit råd om eller förmedlat produkten, eller direkt till Ålandsbanken Fondbolag per e-post: [fond@alandsbanken.fi](mailto:fond@alandsbanken.fi) eller per vanlig post: Ålandsbanken Fondbolag Ab, Mariehamn PB 3, AX-22101

Mariehamn. Mer information om klagomålshantering finns tillhanda på [www.alandsbanken.ax/kundservice](http://www.alandsbanken.ax/kundservice).

## ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

Fullständig information om fonden finns i fondprospektet som finns att tillgå på fondbolagets hemsida (<https://www.alandsbanken.ax/banktjanster/spara-placera/fonder/vindkraft-d>) tillsammans med bl.a. aktuell version av detta faktablad, årsberättelse, stadgar och förhandsinformation om kostnader.